

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

АВТНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТОВ  
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ»

248001, г. Калуга, ул. Плеханова, 45, E-mail: exp\_Kaluga@mail.ru  
тел/факс. (4842) 54-82-43.  
ИНН 4027082262, КПП 402701001

№ 931 от «19» ноября 2013 г.

Заказчикам, Проектным  
организациям, СРО проектировщиков, строителей

Управление государственной экспертизы проектной документации в рамках осуществления полномочий переданных территориям в соответствии с Градостроительным Кодексом, осуществляет государственную экспертизу проектной документации и результатов инженерных изысканий на основании Положения «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 05 марта 2007 г. № 145 (далее Положение).

В соответствии с Положением срок проведения государственной экспертизы не должен превышать 60 дней. В отношении жилых объектов капитального строительства, результатов инженерных изысканий, которые направлены на государственную экспертизу до направления на эту экспертизу проектной документации - 45 дней.

Управление государственной экспертизы проектов Калужской области имеет возможность обеспечить первичное рассмотрение представленной проектной документации в течение 10 дней с момента начала проведения государственной экспертизы. При соответствии проектной документации, а также результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов в эти же сроки может быть подготовлено положительное заключение.

Управление государственной экспертизы проектов Калужской области проводит предпроектные консультации, консультации в период проведения экспертизы, что позволяет заказчику в более короткие сроки устранить выявленные недостатки в проектной документации и привести ее в соответствие требованиям технических регламентов. Управление гарантирует высокое качество выполняемых экспертных работ, ни по одному из зданий и сооружений, построенных по проектной документации, прошедшей государственную экспертизу в нашем управлении вопросов связанных с несоответствием требованиям технических регламентов, необеспеченностью конструктивной надежности и безопасности не возникало.

В случае причинения вреда вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, если вред причинён в результате

несоответствия проектной документации требованиям технических регламентов и (или) результатам инженерных изысканий при наличии положительного заключения государственной экспертизы или негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, лица которые возместили в соответствии с гражданским законодательством вред, в силу Градостроительного Кодекса РФ ст.60 ч.5,3)4), ч.7 имеют право обратного требования (регресса) в размере возмещения вреда и выплаты компенсации сверх возмещения вреда к организации, которая провела государственную экспертизу или негосударственную экспертизу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

При недостаточности имущества государственного казенного учреждения, которое провело государственную экспертизу проектной документации и (или) государственную экспертизу результатов инженерных изысканий, субсидиарную ответственность за вред, причиненный вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, объекта незавершённого строительства, несет Российская Федерация либо субъект Российской Федерации (Калужская область).

Управление имеет возможность, в рамках договора на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, заключенного с застройщиком или проектной организацией, осуществлять за заказчика приемочный контроль разработанной проектной организацией проектной документации на предмет её соответствия составу и требованиям к содержанию разделов, установленных нормативными документами, проводить проверку проектной документации на предмет соответствия требованиям технических регламентов.

Директор



Решитько В.Ф.